

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Комарова Светлана Юриевна

Должность: Проректор по образовательной деятельности

Дата подписания: 21.06.2022 09:33:18

Уникальный программный ключ:

170b62a2aaba69ca249560a5d7dfa2e1cb0409df5bae7e14ca423f54f1c8e833

Тарский филиал

Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения  
высшего образования

«Омский государственный аграрный университет имени П.А. Столыпина»

## ПРИКАЗ

01.07.2021

№ 49/АХ

### **Об оплате за проживание в студенческом общежитии Тарского филиала ФГБОУ ВО Омский ГАУ**

В соответствии с Федеральными законами от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» и от 28.06.2014 г. № 182-ФЗ «О внесении изменений в статью 100 Жилищного кодекса Российской Федерации и статью 39 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 16.04.2013 г. № 344 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам предоставления коммунальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 г. № 1190 «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 18.11.2014 г. № 455 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство сельского хозяйства Российской Федерации», приказами региональной энергетической комиссии Омской области № 357/79 от 30 ноября 2020 г. «Об установлении тарифа на питьевую воду для потребителей МУП

«Тараводоканал», №358/79 от 30 ноября 2020 г. «Об установлении тарифа на водоотведение для потребителей МУП «Тараводоканал», №63/27 от 31.05.2017 г. «Об утверждении нормативов потребления холодной (горячей) воды, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Омской области», №62/27 от 31.05.2017 г. «Об утверждении нормативов потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Омской области», №59/27 от 20 июня 2016 г. «Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Омской области», № 463/86 от 15 декабря 2020 г. «Об установлении тарифов на электрическую энергию, поставляемую населению и приравненным к нему категориям потребителей, по Омской области», № 91/39 от 18 июня 2021 г. «О внесении изменений в приказ Региональной энергетической комиссии Омской области от 12 декабря 2019 года № 409/82», Приказ № 538/89 от 18.12.2020 «Об установлении предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами для потребителей Общества с ограниченной ответственностью «Магнит»», Приказ № 61/27 от 31.05.2017 года «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Омской области», решение совета Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области от 22 июня 2020г. № 410/85 «Об утверждении положения о порядке определения платы за пользование жилым помещением (плата за наём) государственного или муниципального жилищного фонда на территории Тарского городского поселения», решение совета Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области от 22 июня 2020 г. №411/85 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда, проживающих в многоквартирных домах, имеющих все виды благоустройства в 2020-2021 гг.» и на основании Устава ФГБОУ ВО Омский ГАУ.

## ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Отменить с 01 июля 2021 года действие приказа № 2/АХ от 11.01.2021 г. «Об оплате за проживание в студенческом общежитии Тарского филиала ФГБОУ ВО Омский ГАУ».

2. Установить с 01 июля 2021 года следующий размер платы за проживание для студентов в студенческом общежитии Тарского филиала ФГБОУ ВО Омский ГАУ:

2.1. Студентам, обучающимся по очной и очно-заочной формам обучения за счет средств федерального бюджета и по договорам об оказании платных образовательных услуг, на основании калькуляции стоимости услуг по предоставлению жилых помещений в студенческом общежитии Тарского филиала ФГБОУ ВО Омский ГАУ из расчета не менее 6 кв.м. на 1 обучающегося по действующим нормам и тарифам на коммунальные услуги г. Тара и Омской области (см. приложение № 1).

Общежитие	Оплата в месяц
г. Тара, ул. 3-я Сосновая, д.11	1 362,62 руб.

2.2. Студентам, обучающимся по заочной форме обучения в период лабораторно-экзаменационной сессии и ГИА, устанавливается на основании калькуляции стоимости услуг по предоставлению жилых помещений в студенческом общежитии Тарского филиала ФГБОУ ВО Омский ГАУ в зависимости от количества проживающих в комнате и занимаемой площади (см. приложение № 4):

Общежитие	Оплата в сутки
г. Тара, ул. 3-я Сосновая, д.11	80,00 руб.

2.3. Абитуриентам и слушателям Тарского филиала ФГБОУ ВО Омский ГАУ по действующим тарифам на коммунальные услуги г. Тара и Омской области из расчета не менее 6 кв.м. 88,00 руб./сутки (см. приложение № 3).

2.4. Места для проживания в общежитии Тарского филиала ФГБОУ ВО Омский ГАУ предоставляются **бесплатно** следующим категориям обучающихся:

- дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей;

- лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- лица, потерявшие в период обучения обоих или единственного родителя;
- дети-инвалиды, инвалиды I и II групп;
- инвалиды с детства;

- студенты, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;

- студенты, являющиеся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий;

- студенты из числа граждан, проходившие в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации и федеральных государственных органах, в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе.

2.5. Студентам, обучающимся по очной форме обучения за счет средств федерального бюджета и по договорам об оказании платных образовательных услуг и имеющим семьи, если оба супруга являются студентами, оплата определяется в соответствии с п.2.1. данного приказа, для детей определяется оплата как для

студентов Тарского филиала ФГБОУ ВО Омский ГАУ (приложение № 1).

2.6. Студентам, имеющим семьи, обучающимся по очной форме обучения за счет средств федерального бюджета и по договорам об оказании платных образовательных услуг и имеющим семьи, если один из супругов не является студентом, оплата за проживание в студенческом общежитии Тарского филиала ФГБОУ ВО Омский ГАУ устанавливается в соответствии с действующими нормами и тарифами на коммунальные услуги г. Тара и Омской области за фактически занимаемую площадь (приложение № 6).

2.7. Студентам других учебных заведений оплата за проживание в студенческом общежитии Тарского филиала ФГБОУ ВО Омский ГАУ устанавливается в соответствии с приложением 2.

Общежитие	Оплата в месяц
г. Тара, ул. 3-я Сосновая, д.11	2 645,72 руб.

3. Установить с 01 июля 2021 года следующий размер оплаты за проживание для сотрудников, проживающих в студенческом общежитии Тарского филиала ФГБОУ ВО Омский ГАУ:

3.1. Сотрудникам оплата за проживание в студенческом общежитии Тарского филиала ФГБОУ ВО Омский ГАУ устанавливается на основании действующих нормативов на коммунальные услуги г. Тара и Омской области, калькуляции стоимости услуг по предоставлению жилых помещений в студенческом общежитии Тарского филиала ФГБОУ ВО Омский ГАУ с учетом фактически занимаемой площади и количества проживающих совместно с ними членов семьи (приложение №6).

4. Иным лицам, проживающим в студенческом общежитии Тарского филиала ФГБОУ ВО Омский ГАУ:

4.1. Проживающим временно (до 1 месяца) оплата за проживание устанавливается договорная на основании калькуляции стоимости услуг по предоставлению жилых помещений в студенческом общежитии Тарского филиала ФГБОУ ВО Омский ГАУ (приложение № 5).

Общежитие	Оплата в сутки
г. Тара, ул. 3-я Сосновая, д.11	282,00 руб.

4.2. Проживающим длительное время (свыше 1 месяца до года) по договору краткосрочного найма в студенческом общежитии Тарского филиала ФГБОУ ВО Омский ГАУ оплата за проживание устанавливается на основании калькуляции стоимости услуг по предоставлению жилых помещений в студенческом общежитии Тарского филиала ФГБОУ ВО Омский ГАУ за фактически занимаемую площадь и количество проживающих совместно с ними членов семьи (приложение №6).

5. Утвердить следующий перечень разрешенных к использованию энергоемких электропотребляющих приборов в студенческом общежитии Тарского филиала ФГБОУ ВО Омский ГАУ:

- холодильник бытовой;
- оргтехника (компьютер, ноутбук, принтер);
- телерадиоаппаратура;
- электрический чайник;
- СВЧ-печь.

Пользование в студенческом общежитии Тарского филиала ФГБОУ ВО Омский ГАУ дополнительными личными энергоемкими приборами и аппаратурой, не входящими в перечень, допускается с разрешения администрации Тарского филиала ФГБОУ ВО Омский ГАУ с внесением дополнительной платы за потребляемые коммунальные услуги и оформлением дополнительного соглашения к договору на проживание. Оплата производится согласно расчету, на основании технических характеристик приборов.

6. При наличии приборов учета электроэнергии в комнатах (секциях) оплата за потребление электроэнергии производится по фактическому расходу.

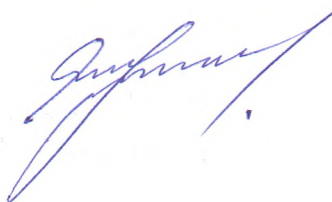
7. Зав. общежитием Грицине И.Н. обеспечить надлежащее и своевременное оформление с каждым студентом и жильцом дополнительных соглашений к договорам на проживание в студенческом общежитии Тарского филиала ФГБОУ ВО Омский ГАУ и внесение изменений в действующие договоры на проживание.

8. Утвердить и ввести в действие с 01.07.2021 г. калькуляции стоимости услуг, по предоставлению жилых помещений в студенческом общежитии Тарского филиала ФГБОУ ВО Омский ГАУ для распределения оплаты за проживание по видам использования (отопление, освещение, водоснабжение, водоотведение, содержание помещений, плата за найм жилого помещения) в бухгалтерском учете.

9. Телеховой Л. С. ознакомить с данным приказом вышеуказанных лиц.

10. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор



А. Н. Яцунов