

**Аннотация**  
**к рабочей программе дисциплины**  
**«Государственная итоговая аттестация»**  
**2016 год набора**

программа подготовки специалистов среднего звена  
**21.02.05 Земельно-имущественные отношения**

**Статус в учебном плане:**

- является обязательной.

Государственная итоговая аттестация реализуется на отделении СПО.

**Цель государственной итоговой аттестации:**

- систематизация, закрепление и расширение теоретических и практических знаний по специальности и применение этих знаний при решении конкретных производственных задач и принятия управленческих решений;
- развитие навыков ведения самостоятельной работы по овладению методикой теоретических, компьютерных, документационных, управленческих исследований ВКР;
- приобретение опыта систематизации полученных результатов исследований, анализа, оптимизации и формулировки новых выводов и результатов выполненной работы;
- выяснение степени подготовленности студентов к основным видам профессиональной деятельности.

**Содержание государственной итоговой аттестации:** на отделении СПО для специалистов среднего звена, специальности 21.02.05 Земельно-имущественные отношения, подготовлена следующая примерная тематика выпускных квалификационных работ:

1. Организация и пути совершенствования государственного кадастрового учета земельных участков в районе.
2. Геодезические работы при нивелировании трассы линейного сооружения (на примере автодороги).
3. Формирование земельного участка под КФХ и постановка его на кадастровый учёт.
4. Теоретические основы составления продольного и поперечного профиля трассы.
5. Анализ возможностей различных геодезических инструментов при производстве землеустроительных работ.
6. Комплекс работ при построении топографического плана участка местности по данным нивелирования местности по квадратам.
7. Кадастровые работы в отношении земельных участков.
8. Совершенствование структуры севооборотов и системы землеустройства хозяйства.
9. Формирование земельного участка под индивидуальное жилищное строительство и постановка его на кадастровый учёт.
10. Методика использования нивелиров при производстве землеустроительных работ.
11. Геодезические работы при строительстве автомобильной дороги.
12. Методика использования теодолита при производстве землеустроительных работ.

13. Формирование земельного участка под гаражное строительство и постановка его на кадастровый учёт.
14. Формирование земельного участка для дачного строительства и постановка его на кадастровый учёт.
15. Основы вертикальной планировки земельного участка под строительство зданий и сооружений.
16. Комплекс полевых и камеральных работ при составлении топографического плана участка, масштаба 1:500.
17. Формирование земельного участка под строительство автомобильной дороги.
18. Комплекс полевых и камеральных работ при составлении топографического плана участка, масштаба 1:1000.
19. Государственная регистрация прав на объекты недвижимости.
20. Оценка объекта жилой недвижимости.

**Промежуточная аттестация** проводится в форме публичной защиты ВКР  
**Трудоемкость:** осуществляется на 3 году обучения.

Сост.: Михалевская И.В., преподаватель отделения СПО