

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Комарова Светлана Юриевна

Должность: Проректор по образовательной деятельности

Дата подписания: 29.07.2024 08:21:11

Уникальный программный ключ:

170b62a2aaba69ca249560a5d2dfa2e1cb0409df5bae3e14ca423f54f1c8e835

Тарский филиал

Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения
высшего образования

«Омский государственный аграрный университет имени П.А. Столыпина»
(Тарский филиал ФГБОУ ВО Омский ГАУ)

ПРИКАЗ

01 июля 2024

№ 37/ОД

Об установлении платы нанимателям жилых помещений, не относящихся к обучающимся, за проживание в студенческом общежитии Тарского филиала ФГБОУ ВО Омский ГАУ

В соответствии с Федеральными законами от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» и от 28.06.2014 г. № 182-ФЗ «О внесении изменений в статью 100 Жилищного кодекса Российской Федерации и статью 39 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (с изменениями и дополнениями), постановлением Правительства РФ от 16.04.2013 г. № 344 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам предоставления коммунальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 г. № 1190 «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 18.11.2014 г. № 455 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и период

прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство сельского хозяйства Российской Федерации», с приказами Региональной энергетической комиссии Омской области от 15.08.2012 № 136/38 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению на территории города Омска и Омской области» (с изменениями и дополнениями), от 11.09.2014 № 118/46 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению на территории города Омска и Омской области» (с изменениями и дополнениями), от 20.06.2016 № 59/27 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению на территории города Омска и Омской области» (с изменениями и дополнениями), от 31.05.2017 № 61/27 «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Омской области», №63/27 от 31.05.2017 г. «Об утверждении нормативов потребления холодной (горячей) воды, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Омской области», приказами региональной энергетической комиссии Омской области от 20.06.2024 г. № 70/29 «Об установлении льготных тарифов», №41/17 от 18.04.2024г. «Об установлении тарифов на электрическую энергию, поставляемую населению и приравненным к нему категориям потребителей, по Омской области», приказ № 498/85 от 20.12.2023г. «О корректировке на 2024 год предельных тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами для потребителей Общества с ограниченной ответственностью «Магнит», установленных на долгосрочный период регулирования», решение совета Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области от 21 декабря 2023 г. № 279/56 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых

помещений государственного и муниципального жилищного фонда, проживающих в многоквартирных домах, имеющих все виды благоустройства на 2024 год» и руководствуясь Уставом федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Омский государственный аграрный университет имени П.А. Столыпина»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить с 01 июля 2024 года размер платы за проживание в общежитие Тарского филиала ФГБОУ ВО Омский ГАУ для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений, относящихся к работникам Тарского филиала ФГБОУ ВО Омский ГАУ на основании действующих нормативов и тарифов, с учетом фактически занимаемой площади и количества проживающих совместно с ними членов семьи в соответствии с приложением № 2 к данному приказу.

2. Утвердить с 01 июля 2024 года размер платы за проживание в общежитие Тарского филиала ФГБОУ ВО Омский ГАУ для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений, относящихся к иным лицам, проживающим от 1 месяца до 1 года, на основании действующих нормативов и тарифов, с учетом фактически занимаемой площади и количества проживающих совместно с ними членов семьи в соответствии с приложением № 2 к данному приказу.

3. Утвердить с 01 июля 2024 года размер платы за проживание в общежитие Тарского филиала ФГБОУ ВО Омский ГАУ для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений, относящихся к иным лицам, проживающим до 1 месяца, на основании действующих нормативов и тарифов, в соответствии с приложением № 1 к данному приказу.

4. При наличии приборов учета электроэнергии в комнатах (секциях) оплата за потребление электроэнергии производится на основании показаний индивидуальных счетчиков из расчета 3,90 руб. за 1 кВт.ч.

5. При наличии приборов учета воды в комнатах (секциях) оплата производится на основании показаний индивидуальных счетчиков из расчета:

- холодное водопотребление - 68,98 руб. за 1 куб.м.

6. Заведующему общежитием Грицина И.Н. обеспечить надлежащее и своевременное оформление с каждым студентом и жильцом дополнительных соглашений к договорам на проживание в студенческом общежитии Тарского филиала ФГБОУ ВО Омский ГАУ и внесение изменений в действующие договоры на проживание.

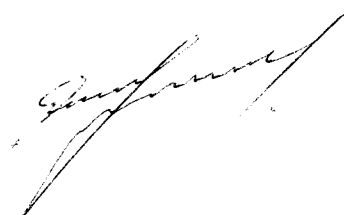
7. Утвердить и ввести в действие с 01 июля 2024 года калькуляции стоимости услуг, по предоставлению жилых помещений в студенческом общежитии Тарского филиала ФГБОУ ВО Омский ГАУ для распределения оплаты за проживание по видам использования (отопление, освещение, водоснабжение, водоотведение, содержание помещений, плата за найм жилого помещения) в бухгалтерском учете.

8. Инженеру-программисту отдела организации образовательной и научной деятельности Рожкову И.В. в установленном университетом порядке обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Тарского филиала ФГБОУ ВО Омский ГАУ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Отляковой А.В. ознакомить с данным приказом вышеуказанных лиц.

10. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор



А.Н. Яцунов