

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Комарова Светлана Юриевна

Должность: Проректор по образовательной деятельности

Дата подписания: 16.07.2025 08:46:05

Уникальный программный ключ:

170b62a2aaba69ca249560a5d2dfa2e1cb0409df5bae3e14ca423f54118cc833

Тарский филиал

Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения  
высшего образования

«Омский государственный аграрный университет имени П.А. Столыпина»  
(Тарский филиал ФГБОУ ВО Омский ГАУ)

## ПРИКАЗ

30 июня 2025

№ 35/ОД

### **Об установлении платы нанимателям жилых помещений, не относящихся к обучающимся, за проживание в студенческом общежитии Тарского филиала ФГБОУ ВО Омский ГАУ**

В соответствии с Федеральными законами от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» и от 28.06.2014 г. № 182-ФЗ «О внесении изменений в статью 100 Жилищного кодекса Российской Федерации и статью 39 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (с изменениями и дополнениями), постановлением Правительства РФ от 16.04.2013 г. № 344 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам предоставления коммунальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 г. № 1190 «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 18.11.2014 г. № 455 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и период

прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство сельского хозяйства Российской Федерации», с приказами Региональной энергетической комиссии Омской области от 15.08.2012 г. № 136/38 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению на территории города Омска и Омской области» (с изменениями и дополнениями), от 11.09.2014 г. № 118/46 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению на территории города Омска и Омской области» (с изменениями и дополнениями), от 20.06.2016 г. № 59/27 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению на территории города Омска и Омской области» (с изменениями и дополнениями), №63/27 от 31.05.2017 г. «Об утверждении нормативов потребления холодной (горячей) воды, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Омской области», от 15.01.2024 г. № 3/2 «О внесении изменений в приказ Региональной энергетической комиссии Омской области от 31 мая 2017 года № 61/27», приказами региональной энергетической комиссии Омской области от 30.06.2025 г. № 79/41 «О внесении изменений в приказ Региональной энергетической комиссии Омской области от 27 декабря 2024 года № 530/87 от 30.11.2024 г. №237/74 «Об установлении тарифов на электрическую энергию, поставляемую населению и приравненным к нему категориям потребителей, по Омской области на 2025 год», решение совета Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области от 19 декабря 2024 г. № 337/71 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда, проживающих в многоквартирных домах, имеющих все виды благоустройства на 2025 год» и руководствуясь Уставом

федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Омский государственный аграрный университет имени П.А. Столыпина»

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Отменить с 01 июля 2025 года действие приказа № 37/ОД от 01.07.2024 г. «Об установлении платы нанимателям жилых помещений, не относящихся к обучающимся, за проживание в студенческом общежитии Тарского филиала ФГБОУ ВО Омский ГАУ».

2. Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за проживание в общежитие Тарского филиала ФГБОУ ВО Омский ГАУ для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений, относящихся к работникам Тарского филиала ФГБОУ ВО Омский ГАУ на основании действующих нормативов и тарифов, с учетом фактически занимаемой площади и количества проживающих совместно с ними членов семьи в соответствии с приложением № 2 к данному приказу.

3. Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за проживание в общежитие Тарского филиала ФГБОУ ВО Омский ГАУ для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений, относящихся к иным лицам, проживающим от 1 месяца до 1 года, на основании действующих нормативов и тарифов, с учетом фактически занимаемой площади и количества проживающих совместно с ними членов семьи в соответствии с приложением № 2 к данному приказу.

4. Утвердить с 01 июля 2025 года размер платы за проживание в общежитие Тарского филиала ФГБОУ ВО Омский ГАУ для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений, относящихся к иным лицам, проживающим до 1 месяца, на основании действующих нормативов и тарифов, в соответствии с приложением № 1 к данному приказу.

5. При наличии приборов учета электроэнергии в комнатах (секциях) оплата за потребление электроэнергии производится на основании показаний индивидуальных счетчиков из расчета 4,38 руб. за 1 кВт.ч.

6. При наличии приборов учета воды в комнатах (секциях) оплата производится на основании показаний индивидуальных счетчиков из расчета:  
- холодное водопотребление – 80,08 руб. за 1 куб.м.

7. Заведующему общежитием Грицина И.Н. обеспечить надлежащее и своевременное оформление с каждым студентом и жильцом дополнительных соглашений к договорам на проживание в студенческом общежитии Тарского филиала ФГБОУ ВО Омский ГАУ и внесение изменений в действующие договоры на проживание.

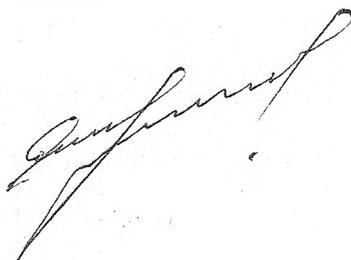
8. Утвердить и ввести в действие с 01 июля 2025 года калькуляции стоимости услуг, по предоставлению жилых помещений в студенческом общежитии Тарского филиала ФГБОУ ВО Омский ГАУ для распределения оплаты за проживание по видам использования (отопление, освещение, водоснабжение, водоотведение, содержание помещений, плата за найм жилого помещения) в бухгалтерском учете.

9. Инженеру-программисту отдела организации образовательной и научной деятельности Рожкову И.В. в установленном университетом порядке обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Тарского филиала ФГБОУ ВО Омский ГАУ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Варакиной С.В. ознакомить с данным приказом вышеуказанных лиц.

11. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор



А.Н. Яцунов

